



ROMÂNIA
ORAȘUL SALCEA
Cod înregistrare Fiscală 4244180



Str. Calea Sucevei nr. 9B, C.P. 727475, Oraș Salcea, Județul Suceava
telefon / fax: +40 230 529319
email: registratura@primariasalcea.ro, [http:// www.primariasalcea.ro](http://www.primariasalcea.ro)

Nr. 9269 /08.06.2023

Informare

Având în vedere mesajul lansat în spațiul public referitor la „trecerea terenului SMA din domeniul public în domeniul privat în favoarea Clubului Sportiv Juniorul Salcea (acesta fiind un club privat)”, vă informăm că terenul pe care se desfășură meciurile de fotbal ale celor două echipe de pe plan local se suprapune cu două suprafețe de teren aflate în proprietatea orașului Salcea, una fiind în domeniul public, iar cealaltă în domeniul privat conform extraselor de carte funciară.

Consiliul local al orașului Salcea a adoptat în luna mai a anului curent o hotărâre prin care suprafața de teren aflată în proprietatea orașului Salcea – domeniul public să fie trecută în domeniul privat al orașului Salcea, precum și hotărârea de alipire a celor două parcele astfel încât să rezulte o singură suprafață de teren care să aibă acces la drumul public.

Vă aducem la cunoștință că trecerea unui imobil, fie teren, fie clădire, din domeniul public în domeniul privat al acestuia, nu înseamnă vânzarea sau schimbarea proprietarului. Proprietar al celor două suprafețe de teren la data prezentă dar și a suprafeței noi rezultate în urma alipirii este și va fi Orașul Salcea, neavând niciodată vreo discuție referitoare la înstrăinarea dreptului de proprietate asupra terenului.

Clubul Sportiv Juniorul Salcea a solicitat în luna iulie 2022 dreptul de folosință asupra terenului cu dorința de a investi în amenajarea terenul de sport: realizarea împrejmuirii acestuia, construirea de vestiare și alte utilități necesare pentru a putea juca în liga a IV de fotbal. Având în vedere această solicitare și dorința de a investi în Orașul Salcea, inclusiv în baza sportivă existentă, acordul de principiu din anul 2022 al Consiliului Local al orașului Salcea privind încheierea unui Acord de parteneriat, în luna mai al anului curent a fost asigurat cadrul legal pentru a putea fi realizate și investițiile private pe terenurile unde își desfășoară activitatea sportivă cele două echipe de fotbal.

Orașul Salcea își va păstra în continuare dreptul de proprietate și de utilizare a terenului în interes propriu pentru evenimentele sportive, culturale, religioase, etc., Clubul Sportiv Juniorul Salcea, ca și celelalte, fiind obligat să folosească terenul de sport în conform destinației acestuia, respectând prevederile legale. Dreptul de folosință nu este interzis pentru alte asociații/fundații/cluburi/etc., sportive/culturale/religioase, etc., locația putând fi utilizată evitând suprapunerea evenimentelor sau distrugerea investițiilor realizate.

Având în vedere oportunitatea de a înfăptui anumite investiții prin parteneriate publice-private, Orașul Salcea ar trebui să accepte realizarea acestora prin fonduri private, cu respectarea prevederilor legale, urmând ca resursele financiare să fie utilizate pentru executarea altor investiții sau sprijinirea elevilor cu pachete de rechizite școlare, persoanelor cu handicap, copii aflați în grija unor asistenți maternali din orașul Salcea, activitățile sportive, culturale și religioase din orașul Salcea, etc.

În ceea ce privește implicarea administrației publice locale în amenajarea unui teren de sport, vă informăm că se dorește ca în anul acesta să se realizeze amenajarea completă a terenului de sport de lângă Școala Gimnazială „Aurelian Stanciu”, lucrări în valoare aproximativ de 2.100.000,00 lei.

Referitor la proiectul privind construirea unei Sălii de Sport în curtea Școlii Gimnaziale „Aurelian Stanciu” din Salcea, aceasta va fi realizat prin intermediul Companiei Naționale de Investiții, după asigurarea finanțării, scoaterea la licitație și semnarea contractului cu firma ce va executa lucrările pentru obiectivul de investiții mult așteptat de comunitate.

Consiliul Local Salcea prin Hotărârea nr. 43/01.07.2022 a adoptat modificarea Hotărârii privind predarea amplasamentului către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții și a aprobat asigurarea investiției cheltuielilor aferente pentru racordarea la utilitățile publice și a pus la dispoziție suprafețele de teren necesare pentru depozitarea materialelor în vederea organizării șantierului.

Orașul Salcea nu a primit niciodată finanțare pentru realizarea acestui obiectiv de investiții, acesta va fi realizat conform prevederilor legale prin C.N.I. S.A., urmând ca la finalizarea lucrărilor să fie predat orașului Salcea cu obligativitatea de a menține destinația și de a asigura mentenanța pentru o perioadă de minim 15 ani.

În perioada imediat următoare va fi scoasă la licitație realizarea obiectivului de investiții „Construire Sală de sport în localitatea Plopeni, Oraș Salcea”, sală de sport ce fi realizată în curtea Școlii Gimnaziale „Cristofor Simionescu” din Plopeni.

Vă asigurăm de toată implicarea în realizarea unor baze sportive diversificate în Orașul Salcea, cu respectarea prevederilor legale în limita finanțărilor nerambursabile și ale resurselor financiare disponibile în bugetul local, dorind și încheierea de parteneriate publice-private prin care Orașul Salcea să se dezvolte conform așteptărilor dumneavoastră.

Avem rugămintea ca informațiile răspândite în spațiul public privind activitatea administrației publice locale să fie verificate, întrucât în spațiul public sunt lansate deseori informații incomplete sau false sub formă de „comunicate” cu scopul de a dezinforma sau de a induce în eroare cetățenii de bună credință, iar veridicitatea acestora nu este confirmată de către cei în drept.

Primar,
Beltic Pârnușor-Țicu-Ezekiel



Consilier juridic,
Balan Carmen-Getuța



Șef birou,
Financiar Contabilitate
Duduman Iulius Cezar

